

Las Nubes Development LLC: Las ilustraciones contenidas en este material son representaciones artísticas conceptuales, y no constituyen una representación exacta del producto final. Para detalles específicos, debe referirse a los planos de construcción y desarrollo del proyecto, los cuales prevalecen sobre la información incluida en este folleto. El Desarrollador se reserva el derecho de realizar cambios o sustituciones de materiales por otros de calidad similar si los originalmente especificados no estuvieran disponibles al momento de la construcción. Aviso DACO: La radicación de este documento de oferta de venta ante el Departamento de Asuntos del Consumidor no constituye necesariamente una aprobación de la venta ni de sus términos; tampoco garantiza la veracidad del contenido aquí presentado.

UBICACIÓN:
Hacienda San José, Caguas 00727
18.241990, -66.067684

www.lasnubespr.com
info@lasnubesdevelopment.com
contact@novellc.co

T (787) 295 3207
O (787) 476-4139

LAS NUBES DEVELOPMENT
Hacienda San José, Caguas.



LAS NUBES DEVELOPMENT

Hacienda San José, Caguas



MODELO AURORA

MODELO AURORA

Casa de un Solo Nivel

- Área total de construcción: 4584 SF
- Amplios solares desde 755 m2 a 4100 m2
- 4 habitaciones con “walk in” closets
- 4.5 baños
- Techos de 12’ en las áreas comunes y de 9’ en las habitaciones ofrecen amplitud, elegancia y confort.
- “Grand Salon”
- “Family Room”
- “Mud room”
- “Walk in Pantry”
- “Dining room” con un amplio ventanal
- Espaciosa cocina, estilo ‘open concept’, con una isla central de gran tamaño que se convierte en el punto focal del hogar
- Extensa terraza techada
- Amplia marquesina doble con puerta de garaje automática, espacio de almacenamiento y conveniente conexión para instalar cargador de vehículos eléctricos

INCLUYE:

- Pisos en Cerámica gran formato
- Losa exterior antirresbaladiza para la terraza y pasillos de entrada de la residencia
- Elegante revestimiento en el área de las duchas de todos los baños
- Equipos de baño en color blanco de primera calidad
- Amplio baño máster con doble lavamanos con ducha y elegante bañera “self standing”
- Topes de cuarzo en los gabinetes de cocina, “laundry” y baños
- “Glass Partitions” en todas las duchas
- Imponente puerta principal pivotante de 5’ x 9’ en madera
- Finas puertas de interior laminadas y con moderna cerrajería
- Sistemas de closets en madera laminada.
- Facilidades listas para la instalación de sistema fotovoltaico, calentador solar, generador eléctrico, aires acondicionados, y cisterna (NIC)
- Grama en las áreas planas de los lotes
- Paisajismo incluido en el frente de las residencias

